

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
**ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ PLZEŇ**  
**RADOBYČICKÁ 14, 30100 PLZEŇ**  
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

Státní pozemkový úřad

Doručeno 25.06.2018

SPU 301514/2018

listy: 1      přílohy: 3  
druh



spuess6e499e97



17602/P/2018-HMSO

Státní pozemkový úřad  
Nerudova 35  
30100 Plzeň

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.:      UZSVM/P/13228/2018-HMSO

VYŘIZUJE:      Negreová Romana

ÚTVAR:      3031

TELEFON:      +420 377 169 519

E-MAIL:      Romana.Negreova@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: 3mafszi

DATUM:      15. 6. 2018

**Stanovení podmínek pro komplexní pozemkovou úpravu v k. ú. Žebnice a v navazujících k. ú. Babina, Plasy a Horní Hradiště a sdělení k uplatněným nárokům církve dle zákona č. 428/2012 Sb.**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), územní pracoviště Plzeň obdržel dne 8. 6. 2015 Oznámení o zahájení řízení ve věci komplexní pozemkové úpravy (dále „KPU“) v katastrálním území **Žebnice a v navazujících k. ú. Babina, Plasy a Horní Hradiště**.

Úřad je při nakládání s majetkem státu mimo jiné povinen rozmístit nabytý majetek u státních organizací či organizačních složek státu (pokud to povaha majetku vyžaduje anebo jej tyto potřebují pro zabezpečení výkonu své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti). K tomuto úkolu je pozemková úprava velmi vhodná protože významným prvkem v pozemkové úpravě je mj. uspořádání vlastnických vztahů k pozemkům a s nimi související služebnosti resp. věcná břemena.

- podle ustanovení § 9, odst. 14 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění, se v případě potřeby vyčlenění nezbytné výměry půdního fondu pro společná zařízení použijí přednostně pozemky ve vlastnictví státu a potom ve vlastnictví obce.  
Úřad je zcela srozuměn s tímto ustanovením, jelikož chápe význam souboru opatření, kteřá tvoří společná zařízení a s jejich použitím v nezbytně nutném rozsahu souhlasí
- v rámci pozemkové úpravy Vás žádáme o vypořádání všech spoluvlastnických vztahů, kde je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových příslušný hospodařit s určitým podílem pozemků
- přínosem by bylo rovněž v rámci pozemkové úpravy vyřešení nesouladu mezi skutečností a stavem evidovaným v katastru nemovitostí s důrazem na problém změny druhů pozemků podle aktuálního stavu zjištěného při průzkumu terénu

U pozemků v obvodu pozemkové úpravy, kde je zapsáno vlastnické právo pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádáme v níže uvedených případech o provedení převodu pozemků státním subjektům, jimž je výkon činnosti svěřen příslušnými právními předpisy.

V uvedených případech vlastníkem nemovitých věcí vždy zůstává Česká republika:


- pozemky tvořící koryta vodních toků, pozemky s nimi související - Povodí Vltavy s. p.
- pozemky plnící funkci lesa a pozemky s nimi související - Lesy České republiky s. p.
- pozemky zastavěné stavbami dálnic a silnic I. třídy – převod na majitele stavby silničního tělesa Ředitelství silnic a dálnic

Žádné další podmínky v současné chvíli nestanovujeme.

Zároveň sdělujeme, že v katastrálním území **Žebnice a v navazujících k. ú. Babina, Plasy a Horní Hradiště** Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **neviduje** žádost o vydání majetku dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v platném znění.

V daném katastrálním území **není** Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových prošetřován žádný nedostatečně identifikovaný vlastník.

S pozdravem

  
JUDr. Linda Hejlová  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Plzeň  
odbor Hospodaření s majetkem státu  
- 1 -

16821/P/2018



## STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň  
Nerudova 2672/35, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

Naše značka: SPU 276824/2018/Merh.  
Spisová značka: 2RP8042/2018-504201

Vyřizuje.: Mgr. Jaromír Merhout  
Tel.: 702126653  
ID DS: z49per3  
E-mail: j.merhout@spucr.cz

Datum: 8. 6. 2018

Dle rozdělovníku

SPU 276824/2018/Merh.



000464375170

### Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Žebnice a v navazujících k. ú. Babina, Plasy a Horní Hradiště - oznámení o zahájení řízení

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zahájil, v souladu s ustanoveními § 6 zákona, řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Žebnice a v navazujících částech k. ú. Babina, Plasy a Horní Hradiště.

V rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Žebnice bude řešeno celé území kromě zastavěné části obce, osady Sokolka a lesních komplexů. Do obvodu řešeného území KoPÚ Žebnice jsou přibrány i navazující části k. ú. Babina, Plasy a Horní Hradiště (viz příložený snímek obvodu pozemkových úprav).

Dle ustanovení § 6 odst. 6 zákona Vám oznamujeme tuto skutečnost a žádáme Vás o stanovení podmínek k ochraně Vašich zájmů, případně o vyjádření se k výše uvedenému katastrálnímu území. Stanovení podmínek je nutné pro další postup v řízení o pozemkových úpravách a očekáváme ho v souladu s § 6 odst. 6 do 30 dnů po obdržení tohoto vyrozumění na výše uvedené adrese.

S pozdravem

Ing. Václav Mazín, Ph.D.  
vedoucí Pobočky Plzeň  
Státní pozemkový úřad

Příloha:

Předběžný obvod KoPÚ v k. ú. Žebnice a v navazujících k. ú. Babina, Plasy a Horní Hradiště

**Rozdělovník k ČJ: SPU 276824/2018/Merh.**

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Žebnice a v navazujících částech k. ú. Babina, Plasy a Horní Hradiště – oznámení o zahájení řízení

č.	Adresát	Adresa	Forma	Odesláno
1	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice	Masarykovo nám. 1, 331 41 Kralovice	Obdrží	DS
2	Lesy ČR, Lesní správa Plasy	Žebnická 7, 331 01 Plasy		DS
3	Městský úřad Kralovice, Odbor dopravy	Markova tř. 2, 331 41 Kralovice		DS
4	Městský úřad Kralovice, odbor regionálního rozvoje a územního plánování	Markova tř. 2, 331 41 Kralovice		DS
5	Městský úřad Plasy, Odbor stavební	Plzeňská 285, 331 01 Plasy	Obdrží	DS
6	Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí	Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
7	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka	Denisovo nábřeží 2430/14, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň		DS
8	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace	Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň		DS
9	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň	Radobyčická 1313/14, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň		DS
10	Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor dopravy	Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
11	Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje	Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
12	Státní pozemkový úřad, Oddělení převodu majetku státu	náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	Obdrží	Vnitřně
13	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy majetku, Ing. Petr Trombik	náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	Obdrží	Vnitřně
14	Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb, Ing. Václav Dubský	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3	Obdrží	Vnitřně

